**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**

**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2019** | **13** | **08** | **03** | **+++=documento.referencia+++** |

**CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA, PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR, GRAVAR Y ANTICRESIS**

**QUE OTORGA**

**+++= documento.otorgantes[0].nombre+++**

**A FAVOR**

**+++= documento.favorecidos[0].nombre+++**

**CUANTÍA: +++= documento.cuantia+++**

**DÍ +++= documento.copias+++ COPIAS**

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy, +++= documento.fecha+++, ante mí, **ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, Notario Público Tercero del Cantón Manta**, comparece a la **CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA, PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR, GRAVAR Y ANTICRESIS,** legal y debidamente representado por +++= documento.otorgantes[0].tratamiento+++ **+++= documento.favorecidos[0].nombre+++**, a nombre y en representación de **+++=** documento.otorgantes[0].razon\_social**+++.**, en su calidad de +++= documento.otorgantes[0].calidad+++, según conforme se desprende del documento habilitante adjunto, entidad a la que en adelante se denominará el ACREEDOR HIPOTECARIO; bien instruido por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que procede de una manera libre y voluntaria.- La compareciente declara ser de nacionalidad +++= documento.otorgantes[0].nacionalidad+++, mayor de edad; legalmente capaz y hábil para contratar y obligarse; a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación cuya copia se adjunta como habilitante que con su autorización ha sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documento que se agrega al presente instrumento; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presenta, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: **+++=HTML documento.minuta+++**.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA**, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue al compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquel se afirma y ratifica en el total de su contenido, para constancia firma junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

**f)** **+++= documento.otorgantes[0].nombre+++**

**c.c. +++= documento.otorgantes[0].cedula+++**

**+++= documento.otorgantes[0].razon\_social+++**

**Abg. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de **CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA, PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR, GRAVAR Y ANTICRESIS QUE OTORGA +++= documento.otorgantes[0].razon\_social+++ A FAVOR DE +++= documento.favorecidos[0].nombre+++;** firmada y sellada en Manta, +++= documento.fecha+++.

**Abg. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

**NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**